



# MÄRJAMAA VALLAVALITSUS

Transpordiamet  
info@transpordiamet.ee

kuupäev digiallkirjas nr 7-1.2/844

## Märjamaa valla üldplaneeringu eskiisile esitatud ettepanek

Märjamaa Vallavalitsus korraldas ajavahemikul 20.04.2022 – 20.05.2022 Märjamaa valla koostatava üldplaneeringu ESKIISI avaliku väljapaneku. Avaliku väljapaneku ajal esitas Niidu kinnisasja omanik Märjamaa vallavalitsusele ettepaneku, mis puudutab ka Transpordiametit. Sellest tulenevalt esitame antud teema osas kirja Transpordiametilt seisukoha küsimiseks.

### Niidu kinnisasja omaniku ettepanek on järgnev:

*Teen ettepaneku määrata Niidu katastriüksuse (katastritunnus 50401:001:0072) perspektiivseks maakasutuseks (kasvõi osaliselt) ärimaa, mis võimaldab tulevikus pakkuda ja osutada hea juurdepääsuga alal liiklejatele vajalikke teenuseid (autopesula, tankla, majutus, toitlustus, parkimis- ja puhkeala vms).*

Kaardi väljavõte antud kohast:



**Märjamaa vallavalitsusele teadaoleva info kohaselt jääb Niidu katastriüksus ViaBaltica mnt trassikoridori alasse ning küsitav on, kas sinna on võimalik määrata ärimaa juhtfunktsiooni**

**ning kavandada soovitud teenuste rajamist? Palume Transpordiametil esitada omapoolne seisukoht antud teema osas.**

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Villu Karu  
abivallavanem vallavanema  
ülesannetes

Ott Valdma  
5380 5285 ott.valdma@marjamaa.ee